



**Resident Leadership
AcademySM**

BY COMMUNITY HEALTH IMPROVEMENT PARTNERS



Prohibited Conduct in Rental Housing



- Refusal to rent or sell housing
- Refusal to negotiate for housing
- Treating people differently
- Set different terms, conditions or privileges
- Falsely deny that housing is not available
- Advertising a preference
- Imposing a different pricing for some
- Use different qualification criteria or applications for some
- Eviction of tenant's guests
- Harass a person
- Fail or delay performance of maintenance or repairs
- Limit privileges, services or facilities of a dwelling
- Assigning tenants to specific units, buildings or parts of the complex based on protected class

Place to file a Fair Housing Complaint:
<https://www.c4sa.org/> (619) 444-5700

Funding for this program is provided by the County of San Diego
HHSA Department of Strategy and Community Engagement

For more information, contact lpuebla@sdchip.org



LIVE WELL
SAN DIEGO



**Resident Leadership
AcademySM**

BY COMMUNITY HEALTH IMPROVEMENT PARTNERS



Conductas prohibidas en viviendas de alquiler



- Negar a alquilar o vender vivienda
- Negar a negociar la vivienda
- Tratar a las personas de forma diferente
- Establecer términos, condiciones o privilegios diferentes
- Negar falsamente la disponibilidad de vivienda
- Publicar una preferencia
- Imponer un precio diferente para algunos
- Utilizar diferentes criterios de calificación o solicitudes para algunos
- Desalojo de invitados del inquilino
- Acoso a una persona
- Incumplimiento o retraso en la realización de tareas de mantenimiento o reparaciones
- Limitación de privilegios, servicios o instalaciones de una vivienda
- Asignación de inquilinos a unidades, edificios o partes específicas del complejo según la clase protegida

Lugar para presentar una queja de vivienda
justa: <https://www.c4sa.org/> (619) 444-5700

Los fondos para este programa son proporcionados por el Condado de San Diego, HHSA. Departamento de Estrategia y Participación Comunitaria

Para obtener más información, contacto con lpuebla@sdchip.org



LIVE WELL
SAN DIEGO